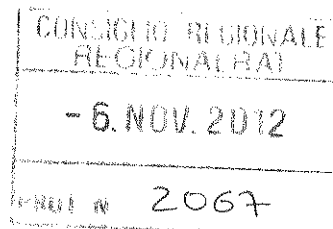




CONSIGLIO REGIONALE DEL TRENTINO - ALTO ADIGE  
REGIONALRAT TRENTINO - SÜDTIROL

*Gruppo Consiliare Lega Nord Trentino - Südtirol*

*Trento, 5 novembre 2012*



**ILL.MO  
PRESIDENTE  
DEL CONSIGLIO REGIONALE  
SEDE**

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE N. 152/XIV**  
(ai sensi dell'art. 96 del Regolamento interno)

## **Fondo Housing Sociale Trentino e PensPlan**

La Provincia Autonoma di Trento ha bandito la gara per assegnare la costituzione e gestione del Fondo immobiliare "Fondo Housing Sociale Trentino", di valore superiore a 110 milioni di euro. Nell'ambito delle procedure di gara per la selezione del gestore, sono pervenute tre offerte. Una da parte di PensPlan Invest Sgr Spa, sembra in associazione con Finanziaria Internazionale Investments Sgr Spa con sede a Conegliano (TV), società che fa riferimento al signor Enrico Marchi, presidente di Save Spa (VeniceAirport). La potente società che gestisce lo scalo dell'Aeroporto di Venezia, nel febbraio di quest'anno, aveva annunciato l'apertura a Trento di una filiale della sua società di Leasing. Ovviamente l'interesse principale era l'utilizzo di una norma di vantaggio fiscale sulle immatricolazioni auto, voluta dal Presidente della Provincia di Trento ed ora cancellata su pressione delle altre Regioni.

Tutto ciò premesso s'interroga il Presidente della Regione per sapere:

1. Per quale motivo Pensplan Invest, nata con i fondi regionali, si sarebbe associata con una società né trentina né altoatesina, per concorrere al business immobiliare in Trentino;
2. Chi ha operato la scelta che avrebbe permesso la costituzione di un'associazione temporanea di impresa tra Pensplan Invest Sgr Spa e Fin.Int. Investments Sgr Spa di Conegliano (TV);



3. in conformità a quali procedure di selezione sarebbe stata conclusa questa ATI tra Pensplan e Finanziaria Internazionale;
4. Quali vantaggi deriveranno alla Regione da quest'accordo imprenditoriale.

*Lega Nord Trentino - Südtirol*

*Cons. Franca Penasa*



*Cons. Alessandro Savoi*



*Cons. Claudio Civettini*



*Cons. Luca Paternoster*



*Cons. Elena Artioli*



---

---

---

---

---

---

---



CONSIGLIO REGIONALE DEL TRENINO - ALTO ADIGE  
REGIONALRAT TRENINO - SÜDTIROL

XIV. Legislaturperiode – 2012

Trient, 5. November 2012  
Prot. Nr. 2067 RegRat  
vom 6. November 2012

**Nr. 192/XIV**

An die Präsidentin  
des Regionalrates  
-----

**A N F R A G E mit mündlicher Beantwortung**  
(im Sinne des Art. 96 der Geschäftsordnung)

**Immobilienfonds „Fondo Housing Sociale Trentino“ und Pensplan**

Die Autonome Provinz Trient hat einen Wettbewerb für die Errichtung und Verwaltung des Immobilienfonds „Fondo Housing Sociale Trentino“ im Wert von 110 Millionen Euro ausgeschrieben.

Im Rahmen des Wettbewerbsverfahrens für die Auswahl des Verwalters sind drei Angebote eingereicht worden. Unter den Anbietern ist auch die PensPlan Invest SGR AG, die, so wie es scheint, in Zusammenarbeit mit der Gesellschaft Finanziaria Internazionale Investments Sgr AG mit Sitz in Conegliano (TV) agiert. Genannte Gesellschaft untersteht Herrn Enrico Marchi, dem Präsidenten der Save AG (VeniceAirport). Die mächtige Gesellschaft, welche den Flugplatz von Venedig betreibt, hat im Februar dieses Jahres die Eröffnung einer Filiale ihrer Leasinggesellschaft in Trient angekündigt. Das Hauptinteresse bestand dabei in der Inanspruchnahme einer Bestimmung, die einen Steuervorteil in Bezug auf die Immatriculation von Autos ermöglicht. Genannte Bestimmung ist auf Betreiben des Trentiner Landeshauptmanns eingeführt und nun angesichts des von anderen Regionen ausgeübten Druckes aufgehoben worden.

All dies vorausgeschickt, erlauben sich die unterfertigten Regionalratsabgeordneten,

**den Präsidenten der Region zu befragen,  
um Folgendes in Erfahrung zu bringen:**

1. Aus welchem Grund hat sich die Pensplan Invest AG, die mit regionalen Geldmitteln ins Leben gerufen worden ist, mit einer Gesellschaft zusammengetan, die weder aus dem Trentino noch aus Südtirol stammt, um sich am Immobiliengeschäft im Trentino zu beteiligen?

2. Wer hat die Entscheidung getroffen, welche die Errichtung einer zeitlich begrenzten Unternehmensvereinigung zwischen der Pensplan Invest SGR AG und der Fin.Int.Investments Sgr AG aus Conegliano (TV) möglich gemacht hat?
3. Aufgrund welcher Auswahlverfahren ist diese zeitlich begrenzte Unternehmensvereinigung zwischen Pensplan und der Gesellschaft Finanziaria Internazionale zustande gekommen?
4. Welche Vorteile ergeben sich aus diesem Übereinkommen der Gesellschaften für die Region?

**Gez.: DIE REGIONALRATSABGEORDNETEN**

**Franca Penasa  
Alessandro Savoi  
Claudio Civettini  
Luca Paternoster  
Elena Artioli**